

IV PLAN ANDALUZ DE SALUD

Compromiso 4: Reducir las Desigualdades Sociales en Salud.

AMENAZAS A LA EQUIDAD TERRITORIAL: LA ELITIZACIÓN RESIDENCIAL

López Vega, Daniel Jesús*; Valero Ballesteros, Manuel* y Rabadán Asensio, Andrés**

*Asesores Técnicos /

**Jefe de Servicio de Salud Pública - DT Igualdad, Salud y Políticas Sociales en Cádiz

EQUIDAD TERRITORIAL

Concepto que supone un ordenamiento de la configuración geográfica que busca mejorar y equilibrar la accesibilidad de todos a los servicios públicos, al derecho al trabajo y al resto de ventajas de vivir en sociedad, representando la dimensión espacial de la justicia social (Bret, B. 2000).

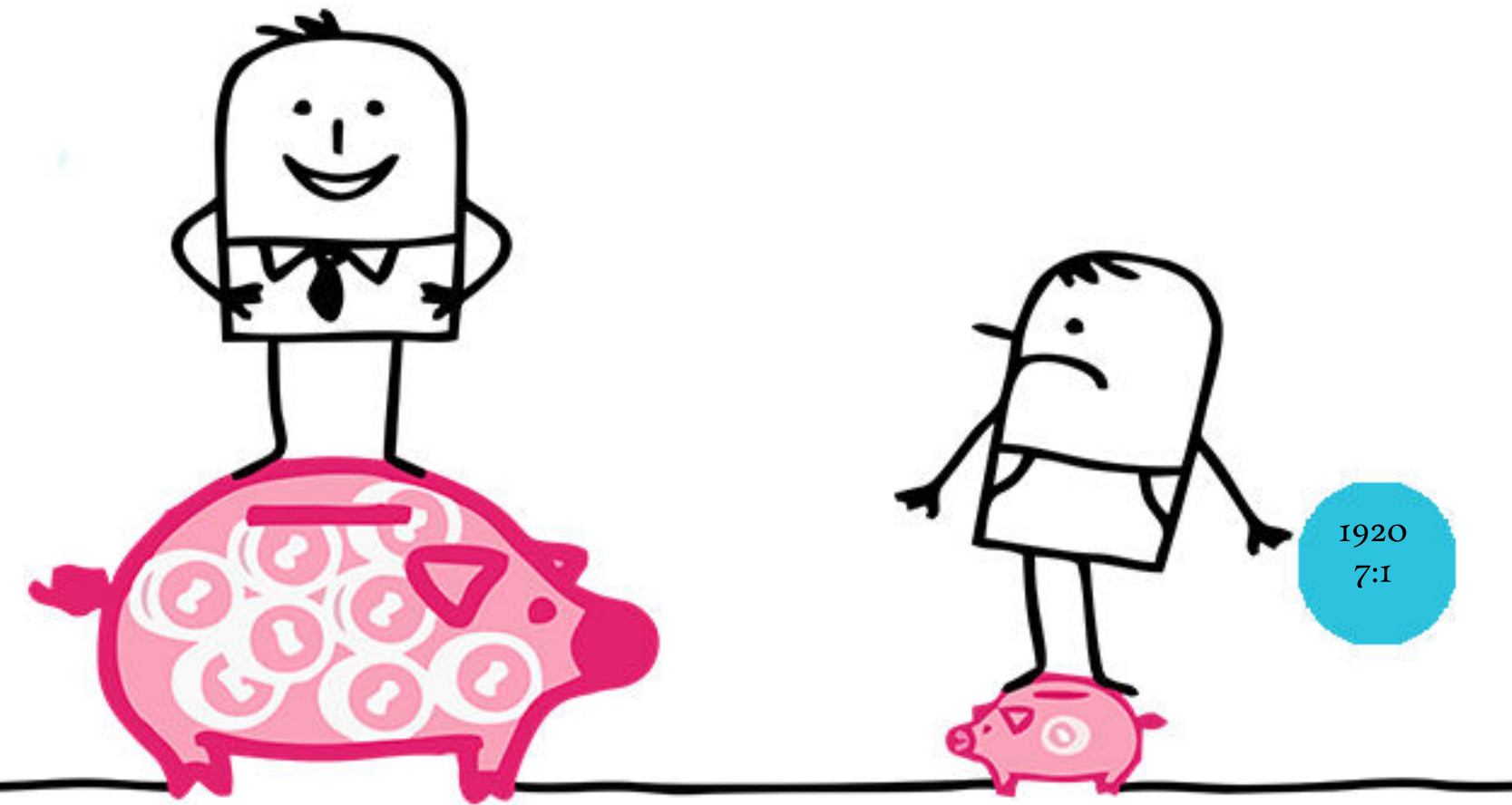
ELITIZACIÓN RESIDENCIAL/ GENTRIFICACIÓN

Proceso mediante el cual la población original de un sector o barrio, generalmente céntrico y popular, es progresivamente desplazada por otra de un nivel adquisitivo mayor (Fundéu BBVA)



DESIGUALDADES SOCIALES Y ECONÓMICAS

La relación de los ingresos entre el 20 de los mas pobres y el 20% de los ricos del mundo tiene una tendencia ascendente. Si en 1920 la proporción era de 7 a 1, en 2000 alcanzó una de 80:1 (UNESCO). Estas diferencias propician los MOVIMIENTOS MIGRATORIOS



2000
80:1

1980
60:1

1960
30:1

1920
7:1



ZONAS DESFAVORECIDAS

Espacios urbanos donde concurren pobreza grave y marginación social, problemas de vivienda, deterioro urbanístico y déficit de infraestructura, equipamiento y servicios públicos, absentismo y fracaso escolar, desempleo y carencias formativas profesionales, deficiencias higiénico sanitarias y desintegración social. El 32,3% de la población andaluza está en riesgo de pobreza o exclusión social.

ZONAS DESFAVORECIDAS

- BAHÍA DE CÁDIZ
- CAMPO DE GIBRALTAR
- LA JANDA
- SIERRA
- CAMPIÑA DE JEREZ
- COSTA NOROESTE



Elaboración propia. Fuente: Consejería de Igualdad y Asuntos Sociales

CICLO ECONÓMICO, ESPECULACIÓN Y REVITALIZACIÓN DE ZONAS

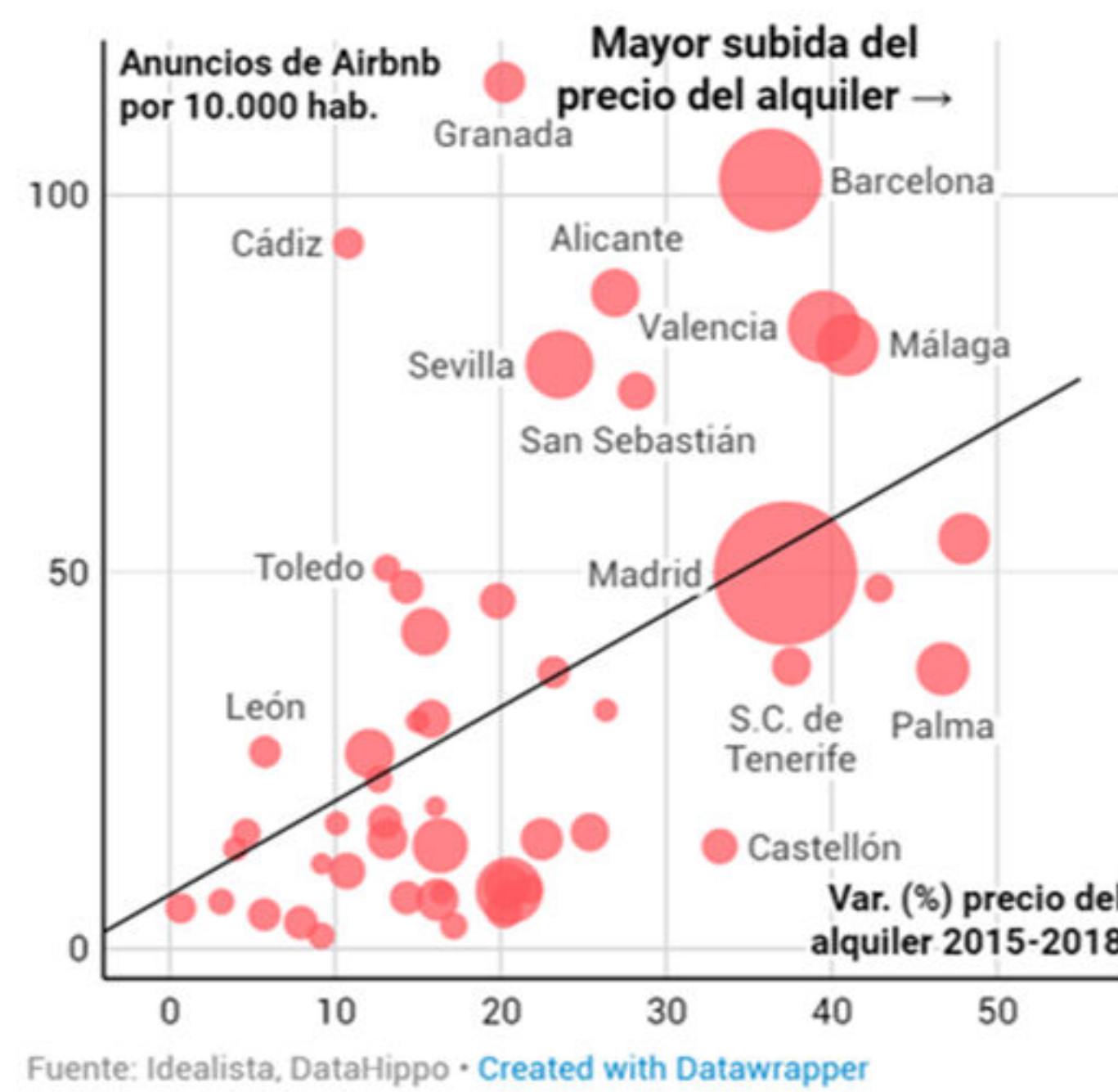
Existen diferentes causas por las cuales asciende el valor de la vivienda. Los tipos de interés, la especulación de grandes fondos y de particulares y los intentos de revitalizar determinadas zonas por parte de la administración o de particulares pueden provocar efectos negativos sobre éste, muchas veces de forma inadvertida.

TURISIFICACIÓN

También denominado Síndrome de Venecia, alude al impacto que tiene la masificación turística en el tejido comercial y social de determinados barrios o ciudades (alquiler de viviendas p.e.) (Fundéu BBVA).

COMPRA DE INMUEBLES POR PARTE DE PERSONAS DE MAYOR PODER ADQUISITIVO

Estos pueden ser personas de la misma localidad con mayor poder adquisitivo, de otras localidades del mismo país o incluso de otros países.



Fuente: Idealista, DataHippo - Created with Datawrapper

DESPLAZAMIENTO DE LA POBLACIÓN ORIGINARIA

Las consecuencias negativas de la elitización residencial provocan un desplazamiento de la población autóctona, debido a la subida de precios de la vivienda y el alquiler que, lejos de solucionar el problema original, lo agrava.



CONSECUENCIAS PARA LA SALUD

Peor autopercepción de salud, aislamiento social, mayor contaminación y sus consecuencias por desplazamientos, problemas en la alimentación, tales como el fenómeno de «espejismo alimentario» (mayor cantidad de alimentos saludables en las zonas gentrificadas, pero a precios inasequibles), menor accesibilidad a recursos sanitarios de la población desplazada, traumas físicos y psicológicos, aumento de la aparición de trastornos depresivos o cardiovasculares...



JUNTA DE ANDALUCÍA
DELEGACIÓN TERRITORIAL DE IGUALDAD,
SALUD Y POLÍTICAS SOCIALES EN CÁDIZ